



Samenvattend verslag

Marktconsultatie

Groot Onderhoud

Kunstwerken Civiel

Publicatiedatum:	9 april 2026
Versie:	1.0
Referentie:	TN 573453

Inhoud

1.	Begripsbepalingen	3
2.	Resultaat Marktconsultatie ‘Raamovereenkomst Groot Onderhoud Kunstwerken Civiel’	3
3.	Verloop marktconsultatie	3
4.	Verdiepende gesprekken	3
5.	Conclusies	4
6.	Bijlage – Samenvattende beantwoording vragenlijst	6

1. Begripsbepalingen

In deze marktconsultatie worden onderstaande begrippen gehanteerd.

Begrip	Omschrijving
De provincie Overijssel	De aanbestedende dienst.
Geïnteresseerde	De onderneming of organisatie die deelneemt aan deze marktconsultatie.
Marktconsultatie	De uitwisseling van informatie en kennis tussen de provincie Overijssel en marktpartijen.
Nota van Inlichtingen (Nvl)	Document waarin de vragen van geïnteresseerde en de antwoorden van Aanbestedende dienst daarop zijn opgenomen.
NOK	Nadere overeenkomst
ROK	Raamovereenkomst

2. Resultaat Marktconsultatie ‘Raamovereenkomst Groot Onderhoud Kunstwerken Civiel’

Op 23 februari 2026 is de markt uitgenodigd om informatie en inzichten te verschaffen ten behoeve van de voorgenomen aanbesteding voor de raamovereenkomst Groot Onderhoud Kunstwerken Civiel van de provincie Overijssel.

Marktpartijen zijn verzocht hun visie te geven op onder andere de scope, contractvorm, de uitvoerbaarheid van de opdracht, de verdeling van werkzaamheden binnen de raamovereenkomst, de prijssystematiek, de belangrijkste randvoorwaarden, risico's en kansen.

De ontvangen reacties hebben geresulteerd in een gecomprimeerd overzicht van de belangrijkste bevindingen en aandachtspunten vanuit de markt.

De vragenlijst is per geformuleerde vraag voorzien van een samenvattende beantwoording, welke is opgenomen in de bijlage van dit document.

3. Verloop marktconsultatie

De marktconsultatie is gestart met de publicatie van het marktconsultatiedocument op 23 februari 2026.

Na bestudering van de stukken is aan marktpartijen de mogelijkheid geboden om vragen te stellen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Derhalve is geen Nota van Inlichtingen opgesteld.

Vervolgens zijn marktpartijen verzocht de door de provincie Overijssel opgestelde vragenlijst in te vullen, gericht op het verkrijgen van inzicht in mogelijke oplossingsrichtingen en de mogelijkheden die de markt kan bieden ten aanzien van aanbestedingsproces en contract voor de uitvoering van het groot onderhoud aan civiele kunstwerken.

De uiterste datum voor het indienen van de reacties op de marktconsultatie was 18 maart 2026 om 11:00 uur.

4. Verdiepende gesprekken

Naar aanleiding van de ontvangen reacties op de vragenlijst is beoordeeld of er behoefte bestond aan het voeren van verdiepende gesprekken met marktpartijen.

Op basis van de inhoud en kwaliteit van de ingediende reacties is geconcludeerd dat de antwoorden voldoende inzicht boden in de relevante vraagstukken en aandachtspunten. De reacties gaven een helder

en consistent beeld van de visie van de markt op onder andere de contractvorm, uitvoerbaarheid en risicoverdeling.

Er is daarom geen aanleiding gezien om aanvullende verdiepende gesprekken te organiseren.

De provincie Overijssel acht de verkregen informatie uit de schriftelijke marktconsultatie voldoende om de conclusies te trekken en de aanbestedingsstrategie verder uit te werken.

5. Conclusies

Hieronder zijn de conclusies per thema weergegeven.

Inzicht & ervaring

De opdracht sluit goed aan bij de kernactiviteiten en expertise van de markt. Partijen beschikken over ruime ervaring met vergelijkbare onderhoudsopgaven en kunnen het merendeel van de werkzaamheden in eigen beheer uitvoeren en een regierol vervullen indien een deel van de werkzaamheden wordt uitbesteed.

Dit bevestigt dat voldoende capaciteit en concurrentie aanwezig is om de opdracht succesvol in de markt te zetten.

Interesse

De opdracht wordt als aantrekkelijk beoordeeld vanwege de omvang, diversiteit en integrale aanpak. Het combineren van werkzaamheden binnen één opdracht wordt gezien als efficiënter en leidt onder andere tot minder hinder en betere beheersing.

Dit ondersteunt een eventuele keuze voor een integrale contractering van de volledige onderhoudsscope.

Scope en afbakening

De markt ziet duidelijke voordelen in het integreren van werkzaamheden van andere disciplines bij eenzelfde object, zoals conservering en leuningwerk. Dit bevordert kwaliteit, (kosten) efficiëntie, beheersing van raakvlakken en beperking van de hinder indien op één object meerdere activiteiten dienen te worden uitgevoerd. Ook het door de markt laten uitvoeren van nadere onderzoeksactiviteiten om de opgave scherper te definiëren wordt in deze als waardevol gezien.

Wel vraagt dit om een duidelijke afbakening van verantwoordelijkheden.

Beheer & risicobeheersing

Onzekerheden in objectinformatie en technische staat worden als inherent aan de aard van de werkzaamheden beschouwd. Belangrijke randvoorwaarden zijn het organiseren van een gezamenlijke schouw, het gezamenlijk bepalen van de scope en bijbehorende eisen, een goede informatievoorziening, inspraak in de planning en programmering van de opgaven en duidelijke afspraken over de risicoverdeling.

Dit onderstreept het belang van een zorgvuldige voorbereiding en evenwichtige contractuele afspraken.

Contractvorm & samenwerkingsvorm

De markt is voorstander van een meerjarige raamovereenkomst met deelopdrachten en heeft een duidelijke voorkeur voor één opdrachtnemer vanwege de omvang van de opdracht, duidelijkheid en efficiënte samenwerking.

Dit vormt een belangrijk aandachtspunt bij de verdere inrichting van de aanbesteding. Voor de Provincie is continuïteit /beschikbaarheid van de markt echter ook een belangrijk aspect.

Uitvoering & proces (NOK-systematiek)

De voorgestelde werkwijze met nadere opdrachten op basis van functionele werkomschrijvingen en

schouw wordt als passend en werkbaar gezien en heeft de voorkeur boven het werken met volledig uitgewerkte RAW-bestekken.

Dit sluit goed aan bij de praktijk en biedt flexibiliteit in de uitvoering.

Prijsvorming & gunningsmethodiek

Een transparante en eenduidige prijssystematiek wordt als essentieel beschouwd. Een prijslijst zou goed kunnen werken, maar duidelijke definities en realistische uitgangspunten zijn nodig om interpretatieverschillen te voorkomen.

Dit vraagt om een zorgvuldig uitgewerkte inschrijfstaat en beoordelingsmethodiek.

Gunningscriteria

Gunning op kwaliteit wordt als passend gezien. Belangrijke criteria zijn samenwerking, kwaliteit van aanpak, duurzaamheid (waaronder SEB) en hinderbeperking.

Dit bevestigt het belang van een kwalitatieve gunningssystematiek.

Duurzaamheid (SEB)

De markt ziet mogelijkheden voor hogere ambitieniveaus van SEB ten opzichte van het basisconvenant, maar wijst op beperkingen in uitvoerbaarheid en kosten.

Duurzaamheid dient daarom proportioneel te worden toegepast, met ruimte voor maatwerk.

6. Bijlage – Samenvattende beantwoording vragenlijst

Nr.	Thema	Vraag	Samenvattende beantwoording
1	Scope	In welke mate spreekt de beschreven scope uw organisatie aan?	De scope sluit goed aan bij de kernactiviteiten van de marktpartijen. De integrale aanpak van onderhoud aan verschillende onderdelen van kunstwerken (object-gericht werken) wordt als positief en aantrekkelijk ervaren.
2	Leveranciers- en marktinformatie	In eigen beheer of uitbesteden?	Partijen geven aan het merendeel van de werkzaamheden in eigen beheer uit te voeren. Specialistische werkzaamheden, zoals verkeersmaatregelen en verhardingen, worden doorgaans uitbesteed aan vaste partners en kunnen door hen gecoördineerd.
3	Scope	Integratie van aanvullende opdrachten	Alle partijen zien duidelijke meerwaarde in het integreren van aanvullende werkzaamheden (conservering, leuningwerk, nader onderzoek) binnen de raamovereenkomst. Dit leidt tot betere opgavebepaling en efficiëntere uitvoering, minder hinder en betere beheersing van raakvlakken.
4	Leveranciers- en marktinformatie	Essentiële randvoorwaarden	Belangrijke randvoorwaarden zijn een evenwichtige risicoverdeling, goede informatievoorziening, passende indexering en duidelijke eisen ten aanzien van certificeringen en referenties.
5	Gunningscriteria	Passende gunningscriteria	Gunning op kwaliteit (EMVI/BPKV) wordt als passend beschouwd. Belangrijke criteria zijn plan van aanpak, samenwerking, duurzaamheid, ervaring en risicobeheersing.
6	Gunningscriteria	Prijslijst en prijssystematiek	De markt adviseert om te werken met duidelijke en eenduidige prijslijsten met tarieven voor personeel, materieel en belangrijkste standaardactiviteiten. Transparantie en realistische uitgangspunten zijn essentieel.
7	Overeenkomst	Eén of meerdere opdrachtnemers	De voorkeur gaat overwegend uit naar één opdrachtnemer vanwege eenvoud, duidelijkheid, schaalvoordelen en efficiënte samenwerking.
8	Overeenkomst	Verdeling bij meerdere opdrachtnemers	Indien meerdere opdrachtnemers worden gecontracteerd, wordt een transparante verdeling geadviseerd, bijvoorbeeld op basis van expertise, planning of geografische indeling.
9	Overeenkomst	Opzet raamovereenkomst en bundeling	De voorgestelde werkwijze met bundeling van opgaven in deelopdrachten wordt als passend

			beschouwd. Vroegtijdige afstemming en inspraak in de programmering zijn hierbij belangrijk.
10	Overeenkomst	Proces NOK, schouw en werkomschrijving	De combinatie van functionele werkomschrijving, schouw en UAV 2012 wordt als werkbaar en flexibel ervaren. Een volledig RAW-bestek wordt minder wenselijk geacht.
11	SEB	Duurzaamheid en emissieloos werken	Partijen zien mogelijkheden om invulling te geven aan SEB, maar geven aan dat volledige emissieloze uitvoering niet altijd haalbaar is, onder andere vanwege de omvang van het areaal. Sturing via gunningscriteria en KPI's wordt daarbij aanbevolen.
12	Aanvullingen	Overige suggesties	Marktpartijen adviseren om vroegtijdig afstemming te zoeken over de planning en scope, en realistische omzet en inzet te hanteren.
13	Overeenkomst	Contractduur	De voorkeur gaat uit naar een flexibel model met een vaste periode en opzeg- en verlengingsopties, om balans te houden tussen continuïteit en flexibiliteit.
14	Scope	Onzekerheden binnen NOK's	Onzekerheden worden als inherent gezien. Beheersing is mogelijk door goede informatie, gezamenlijke schouw, flexibiliteit en duidelijke afspraken over risicoverdeling.
15	Leveranciers- en marktinformatie	Veiligheidseisen	De gangbare veiligheidseisen binnen de sector worden als passend beschouwd. Certificeringen zoals VCA (minimaal ** hoofdaannemers) en SCL (min. 3) worden als standaard en noodzakelijk gezien.